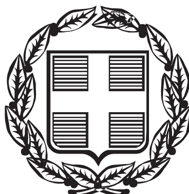




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 984**

1 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6952 (1)

Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών υδατορεμάτων (Α, Β, Γ και Δ) του υπό έγκριση Πολεοδομικού Σχεδίου Οικοδομικού Συνεταιρισμού Ε.Δ.Ο.Θ. στην περιοχή Τοπόλιανη των Δήμων Λιτόχωρου και Ανατ. Ολύμπου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/23.4.2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ 91Α΄/25.4.2002.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α΄/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α΄/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α΄/1997).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ197Α΄/27.8.2002) για την «Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

5) Την αριθμ. ΔΤΥ/20/6475/9/9/04 Απόφαση καθορισμού οριογραμμών των ρεμάτων .

6) Την αριθμ. 85/2004 Απόφαση Δημ. Συμβουλίου Δ. Λιτόχωρου.

7) Την αριθμ. 6220/14.9.2004 απόφαση της Δνσης Δημοσίων Έργων, τμήμα Υδραυλικών μελετών έγκρισης της υδρολογικής - υδραυλικής μελέτης των προς καθορισμό των οριογραμμών ρεμάτων, αποφασίζουμε:

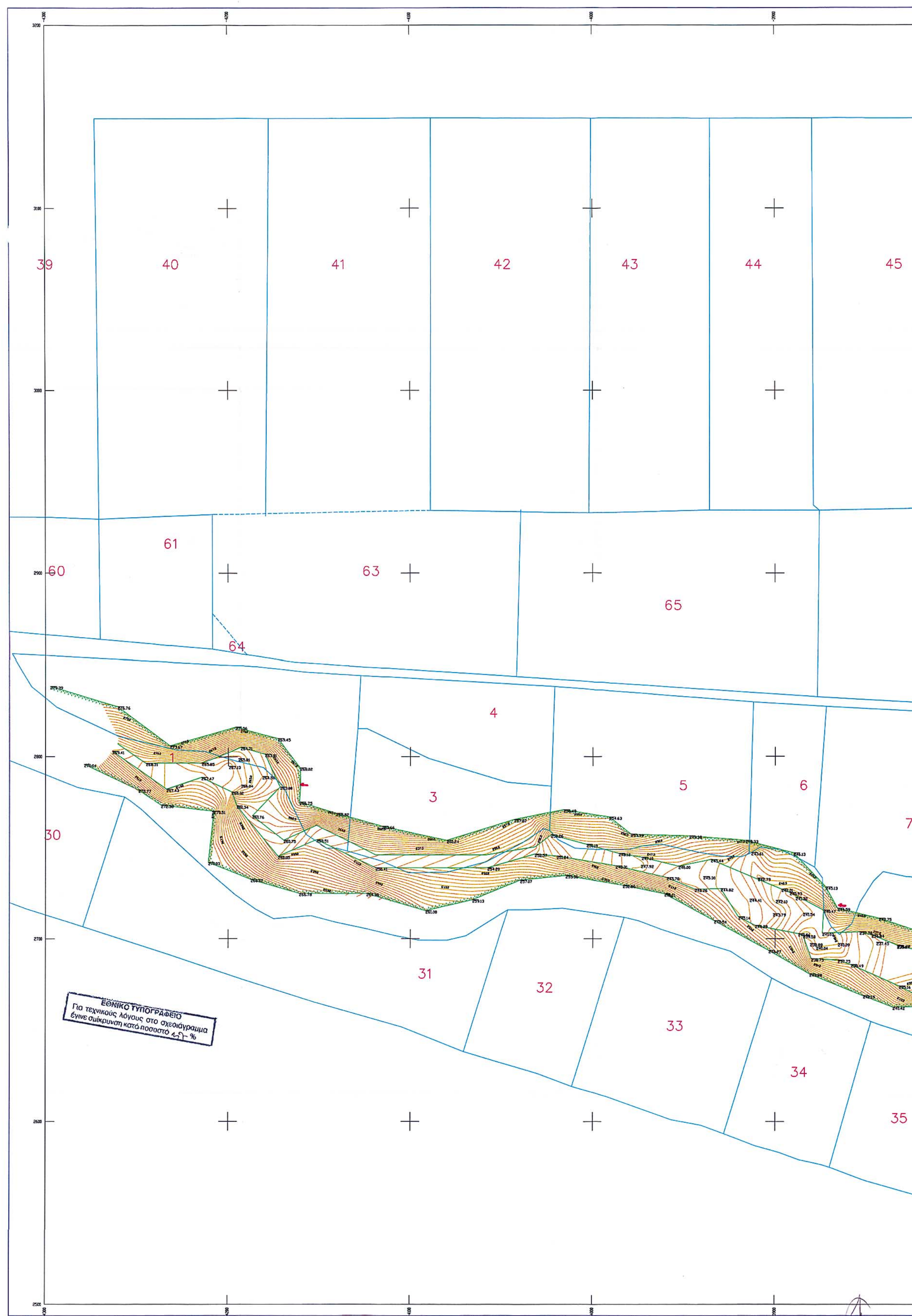
Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών των ρεμάτων Α, Β, Γ και Δ του υπό έγκριση Πολεοδομικού Σχεδίου Οικοδομικού Συνεταιρισμού Ε.Λ.Ο.Θ. στην περιοχή Τοπόλιανη των δήμων Λιτόχωρου και Ανατ. Ολύμπου, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των γραμμών όπως αυτές σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

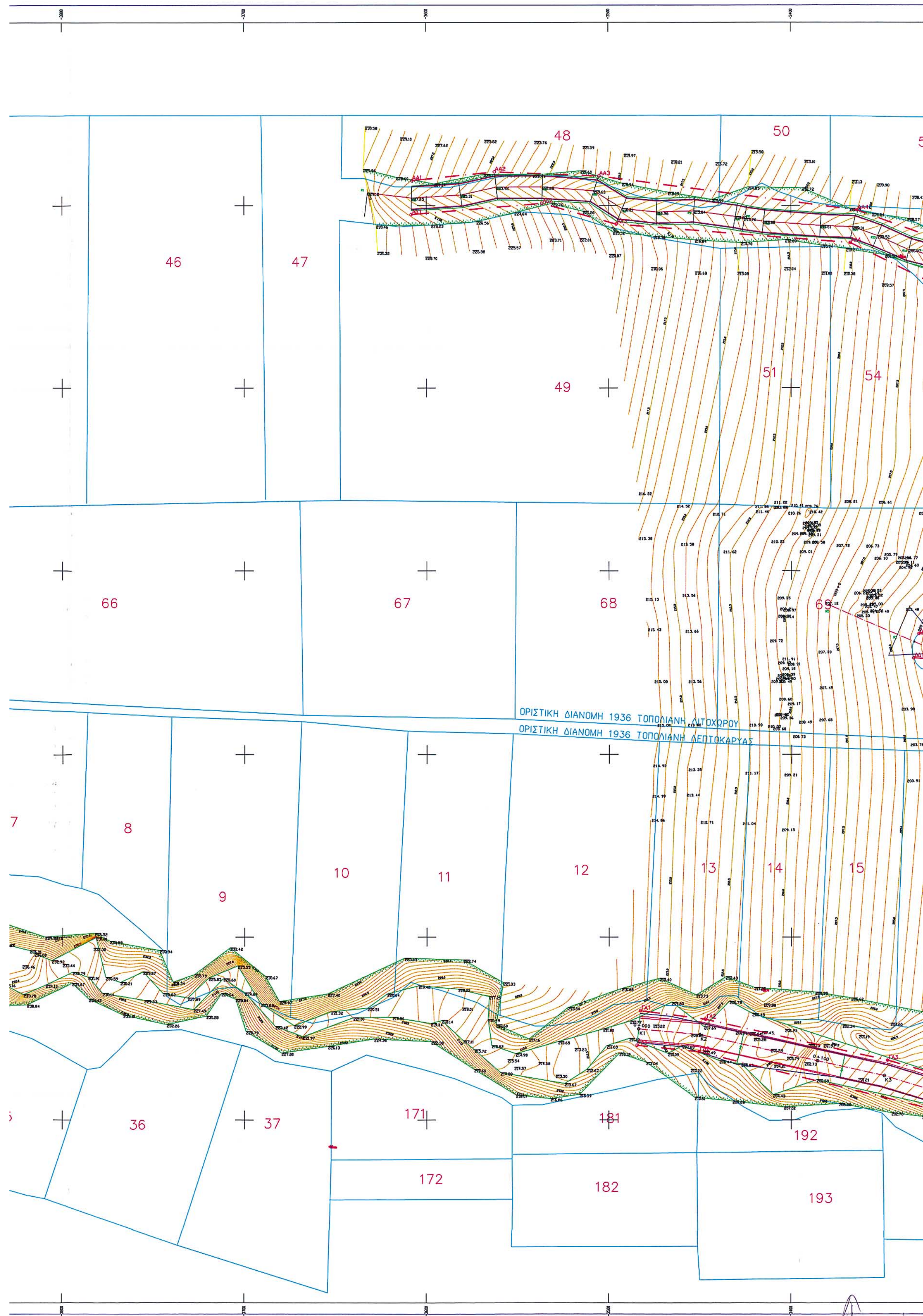
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 και τον Πίνακα Συντεταγμένων των κορυφών των ρεμάτων που τη συνοδεύουν.

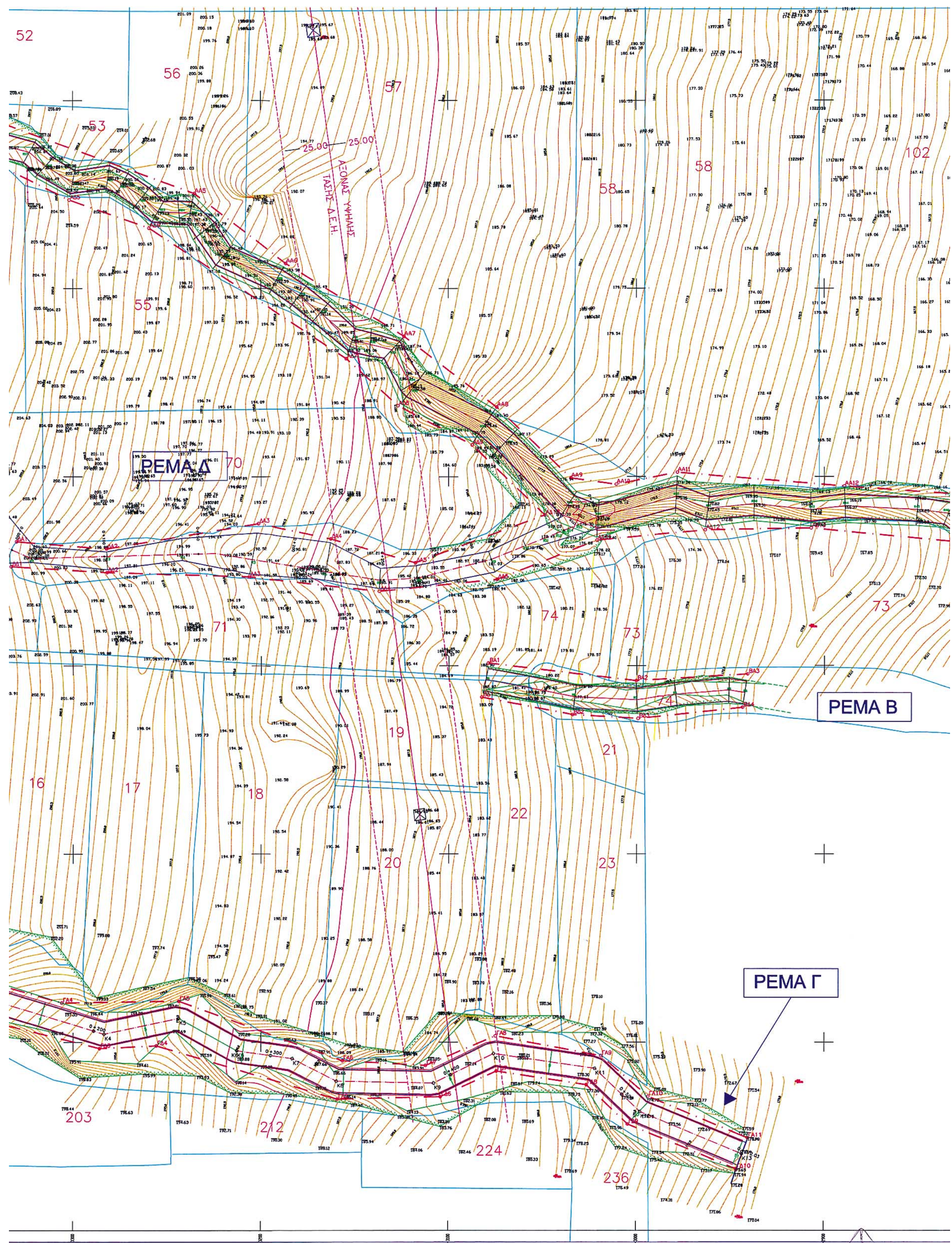
Θεσσαλονίκη, 22 Σεπτεμβρίου 2004

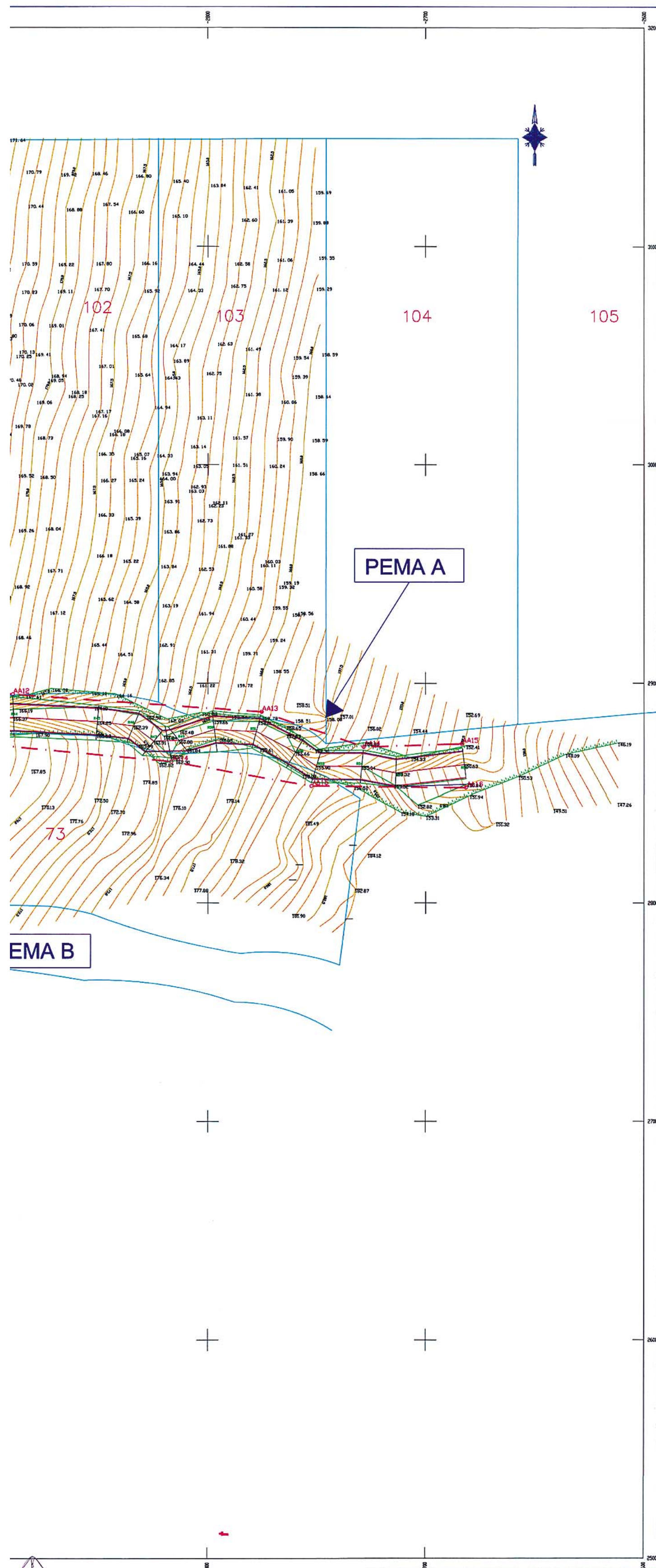
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ


39
40
41
42
43
44
45
60
61
63
64
65
1
3
4
5
6
7
30
31
32
33
34
35
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %



48
50
46
47
49
51
54
66
67
68
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1936 ΤΟΠΟΛΙΑΝΗ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1936 ΤΟΠΟΛΙΑΝΗ ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ
7
8
9
10
11
12
13
14
15
36
37
171
181
192
172
182
193


ΡΕΜΑ Δ
ΡΕΜΑ Β
ΡΕΜΑ Γ
ΑΞΟΝΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ Δ.Ε.Η.
25.00
52
53
55
56
57
58
70
71
73
74
102
16
17
18
19
20
21
22
23
203
212
224
236



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ Α (αριστερα)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
ΑΑ1	-3607.98	3113.63	ΑΑ2	-3562.48	3118.35	ΑΑ3	-3505.16	3116.06
ΑΑ4	-3363.45	3097.50	ΑΑ5	-3235.34	3050.51	ΑΑ6	-3186.39	3013.30
ΑΑ7	-3123.60	2974.62	ΑΑ8	-3074.32	2936.93	ΑΑ9	-3034.88	2899.27
ΑΑ10	-3010.78	2895.90	ΑΑ11	-2978.05	2902.22	ΑΑ12	-2889.24	2894.93
ΑΑ13	-2775.11	2886.94	ΑΑ14	-2728.34	2870.99	ΑΑ15	-2683.32	2872.36

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ Α (δεξια)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
ΑΔ1	-3608.40	3095.02	ΑΔ2	-3536.52	3101.17	ΑΔ3	-3495.73	3089.82
ΑΔ4	-3367.28	3079.61	ΑΔ5	-3301.89	3047.07	ΑΔ6	-3259.43	3032.12
ΑΔ7	-3154.29	2962.69	ΑΔ8	-3126.77	2937.67	ΑΔ9	-3087.47	2916.86
ΑΔ10	-3048.86	2879.69	ΑΔ11	-3021.14	2866.25	ΑΔ12	-2963.34	2871.75
ΑΔ13	-2907.02	2872.69	ΑΔ14	-2816.93	2864.22	ΑΔ15	-2752.35	2853.08
ΑΔ16	-2681.50	2852.40						

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ Β (αριστερα)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
ΒΑ1	-3078.95	2801.41	ΒΑ2	-3000.22	2792.04	ΒΑ3	-2940.68	2795.50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ Β (δεξια)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
ΒΔ1	-3082.43	2783.32	ΒΔ2	-3034.12	2773.93	ΒΔ3	-2999.32	2771.84
ΒΔ4	-2943.45	2777.74						

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΜΑΤΟΣ Γ (αριστερα)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
ΓΑ1	-3482.79	2659.79	ΓΑ2	-3447.10	2655.09	ΓΑ3	-3347.07	2632.66
ΓΑ4	-3305.97	2620.94	ΓΑ5	-3243.77	2621.87	ΓΑ6	-3156.44	2590.15
ΓΑ7	-3112.24	2587.58	ΓΑ8	-3074.97	2603.37	ΓΑ9	-3018.79	2592.80
ΓΑ10	-2993.64	2571.22	ΓΑ11	-2940.64	2549.09			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ Γ (δεξια)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
ΓΔ1	-3484.56	2640.87	ΓΔ2	-3450.74	2637.35	ΓΔ3	-3285.88	2596.74
ΓΔ4	-3255.56	2598.13	ΓΔ5	-3159.15	2569.71	ΓΔ6	-3104.33	2571.01
ΓΔ7	-3074.51	2584.67	ΓΔ8	-3026.56	2577.35	ΓΔ9	-3004.59	2556.43
ΓΔ10	-2946.59	2532.63						

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ Δ (αριστερα)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
ΔΑ1	-3330.06	2865.55	ΔΑ2	-3282.25	2861.72	ΔΑ3	-3201.41	2875.19
ΔΑ4	-3162.72	2867.09	ΔΑ5	-3117.76	2854.38			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ Δ (δεξια)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
ΔΔ1	-3332.92	2852.35	ΔΔ2	-3281.91	2849.29	ΔΔ3	-3206.35	2847.13
ΔΔ4	-3136.92	2839.37	ΔΔ5	-3074.26	2845.73			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — · — οριογραμμή ρεμάτων

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
ΠΙΕΡΙΑΣ, Δ. ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
Οικ. Συνεταιρισμός Ε.Δ.Ο.Θ.
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων Α,Β,Γ,Δ
6952/22-9-04
Κεντρικής Μακεδονίας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.

Α. Π. Ο. Σ. Ε. Δ. Ο. Θ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
'ΤΟΠΟΛΙΑΝΗ' ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ,ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2004 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Η ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
GEOKAT E.E. ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΤΡ. Περιβαλλοντολογος	ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Πολιτικος Μηχ/κος
Κατερινη 30-08-2004 ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Μονο ως προς τη σημερινη υπαρχουσα καταστασ και τον καθορισμο οριογραμμης του ρεματος ΜΠΑΚΡΑΤΣΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Τοπογραφος. Μηχ/κος	Κατερινη 9-9-2004 ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΙΕΡΙΑΣ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Συμφωνα με την υπ αριθμ. 20/6475/ 9-9-2004 αποφαση μας. Ο Δ/ντης Τεχνικων Υπηρεσιων ΠΑΥΛΟΣ ΑΔΑΜΙΔΗΣ Ηλ/γος Μηχ/κος με βαθμο Δ/ντη
ΚΑΤΕΡΙΝΗ 9-9-2004 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ Καθοριζεται η οριογραμμη του ρεματος Α οπως οριζεται με τα : ΑΑ1-ΑΑ2-ΑΑ3-....-ΑΑ13-ΑΑ14-ΑΑ15 – (αριστερη οριογραμμη) ΑΔ1-ΑΔ2-ΑΔ3,...ΑΔ14-ΑΔ15-ΑΔ16 – (δεξια οριογραμμη) και σημειωνεται με κοκκινο χρωμα Καθοριζεται η οριογραμμη του ρεματος Β οπως οριζεται με τα : ΒΑ1-ΒΑ2-ΒΑ3 – (αριστερη οριογραμμη) ΒΔ1-ΒΔ2-ΒΔ3-ΒΔ4 – (δεξια οριογραμμη) και σημειωνεται με κοκκινο χρωμα Καθοριζεται η οριογραμμη του ρεματος Γ οπως οριζεται με τα : ΓΑ1-ΓΑ2-ΓΑ3-....-ΓΑ9-ΓΑ10-ΓΑ11 – (αριστερη οριογραμμη) ΓΔ1-ΓΔ2-ΓΔ3-....-ΓΔ8-ΓΔ9-ΓΔ10 – (δεξια οριογραμμη) και σημειωνεται με κοκκινο χρωμα Καθοριζεται η οριογραμμη του ρεματος Δ οπως οριζεται με τα : ΔΑ1-ΔΑ2-ΔΑ3-ΔΑ4-ΔΑ5 – (αριστερη οριογραμμη) ΔΔ1-ΔΔ2-ΔΔ3-ΔΔ4-ΔΔ5 – (δεξια οριογραμμη) και σημειωνεται με κοκκινο χρωμα Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΠΑΥΛΟΣ ΑΔΑΜΙΔΗΣ Ηλ/γος Μηχ/κος με βαθμο Δ/ντη	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ ΥΔΡ. ΕΡΓΩΝ Από υδρολογική - υδραυλική άποψη ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις του Ν. 880/79 όπως τροπ. με το Ν. 3010/02 Θεσσαλονίκη, 14-9-04 Ο Μηχ/κός Δ.Δ.Ε. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Πολ. Μηχ. ΠΕ1 με Α΄ β Ο Προϊστάμενος Τμ. Υδρ. Έργων Χατζημηνιάδης Πολ. Μηχ/κός με Α΄β GEOKAT ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ & ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΣΣΑΝΔΡΟΥ 45 • ΚΑΤΕΡΙΝΗ 60.100 • ΤΗΛ. (0351) 21001

Αριθ. 6356/3221 (2)

Καθορισμός γραμμής δόμησης, όρων δόμησης, και πλάτους οδών που δημιουργούνται από κατάτμηση οικοπέδων, σε κατηγοριοποιημένους οικισμούς του Ν. Μεσσηνίας για τους οποίους ισχύει το Π.Δ. της 24.4/3.5.1985/ΦΕΚ 181 Δ΄. Κατάργηση των αποφάσεων Νομάρχη με Α.Π.321/147/90/ΦΕΚ 50Δ΄/1990 και της τροποποιητικής αυτής με Α.Π. 5525/1877/91/ΦΕΚ 649Δ΄/1991 και αντικατάσταση αυτών με νέα απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 24. 4/3.5.1985 ΦΕΚ 181 Δ΄ όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Την υπ' αρ. 321/147/1990 ΦΕΚ 50Δ΄/1990 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας και την τροποποιητική αυτής με αρ. 5525/1877/1991 ΦΕΚ 649/Δ΄/1991 με τις οποίες ορίζεται γραμμή δόμησης διαφορετική από εκείνη που ορίζεται από το άρθρο 6 του Π.Δ. 24.4/3.5.1985 «πλάτη οδών που δημιουργούνται από κατάτμηση μεγαλύτερα των 4μ. κ.λπ.».

3. Το Π.Δ. 347 της 25.8/2.9.1993 ΦΕΚ 146 Α΄ «λήψη μέτρων για την ασφάλεια της Υπεραστικής συγκοινωνίας όπως αντικαταστάθηκε από το Π.Δ. 209/1998 ΦΕΚ 169Α΄/1998».

4. Την υπ' αρ. ΔΜΕΟ/Ε/οικ 779/1995 ΦΕΚ 800Β΄/1995 απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «κατάταξη του Εθνικού οδικού Δικτύου Πελοποννήσου σε Βασικό, Δευτερεύον και Τριτεύον Ε.Ο.Δ».

5. Την υπ' αρ. ΔΜΕΟ/Ε/0/266/1995 ΦΕΚ 293Β΄/1995 απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Ανακατάταξη Επαρχιακού Οδικού Δικτύου των Νομών της Χώρας».

6. Την υπ' αρ. 3583/927/23.5.1990 (ΦΕΚ 301/Δ΄/1990) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας η οποία αναφέρεται στην κατηγοριοποίηση καθορισμό ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Αρι.

7. Την υπ' αρ. 292/2001 απόφαση Γεν Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου περί αποστάσεως 3 μ. των κτηρίων από το όριο της 9ης επαρχιακής οδού (Ριζόμυλου - Αγ. Ανδρέα Κορώνης) επί οικοπέδων κειμένων στους οικισμούς Πεταλιδίου και Χαρακοπιού.

8. Την ακύρωση της Α.Π. 7370/1979/1993/ΦΕΚ 1195/Δ΄/1993 απόφασης Νομάρχη Μεσσηνίας, για καθορισμό ορίων του Οικισμού Ασπροχώματος, με την Α.Π. 109809/8234/93/ΦΕΚ1483/Δ΄/1993 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

9. Την υπ' αρ. 8554/2463/1996 ΦΕΚ 1235/1996 κατηγοριοποίηση , καθορισμό ορίων και όρων δόμησης περιοχής Ασπροχώματος Ν. Μεσσηνίας.

10. Την υπ' αρ. 2919/1125/1997 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας περί κατηγοριοποίηση καθορισμού ορίων και όρων δόμησης του παραδοσιακού οικισμού Λαγκάδα.

11. Τις δύο αποφάσεις του Νομάρχη Μεσσηνίας και του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου περί κατηγοριοποίησης , καθορισμού ορίων κ.λπ. των οικισμών Κάτω Βέργας , Πύργο Λεύκτρου και Αρμενίων με (αρ. πρωτ. 1196/1620/1995 , 4825/2720/1997 και 1816/2002 αντίστοιχα).

12. Το υπ' αρ. 4ον/30.9.2003 πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.

13. Την πολεοδομική μελέτη Ασπροχώματος που βρίσκεται στο τελικό στάδιο προς έγκριση, (έγκριση με την υπ' Αριθ. 298 γνωμοδότηση Κ. Σ.Χ.Ο. Π. 13.12.1999).

14. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 3ον/6.4.2004 θέμα 3ον, αποφασίζουμε:

Ι. Την τροποποίηση των υπ' αρ. 321/147/1990 ΦΕΚ 50Δ΄/1990 και 5525/1877/1991 ΦΕΚ 649Δ΄/1991 αποφάσεων Νομάρχη Μεσσηνίας και την αντικατάστασή τους με νέα απόφαση.

ΙΙ. Για τους κατηγοριοποιημένους οικισμούς Ν. Μεσσηνίας των οποίων τα όρια , η κατηγορία τους, οι όροι και περιορισμοί δόμησης τους καθορίζονται από τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.1985 ΦΕΚ 181Δ΄ και των τροποποιήσεων αυτού καθορίζονται:

1. ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Η γραμμή δόμησης των κτιρίων των οικοπέδων των κείμενων ΕΝΤΟΣ των ορίων των κατηγοριοποιημένων οικισμών ορίζεται ως εξής:

1.1. Στο Εθνικό οδικό δίκτυο, στο επαρχιακό οδικό δίκτυο και στις κύριες Δημοτικές ή Κοινοτικές οδούς, όπως ορίζεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 209/1998 ΦΕΚ 169Α΄/1998 και των τροποποιήσεών του.

Οι κύριες Δημοτικές ή Κοινοτικές οδοί χαρακτηρίζονται με απόφαση Νομάρχη, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.2.ζ του πιο πάνω Π. Δ/ματος.

1.2. Στις λοιπές δημοτικές ή κοινοτικές οδούς ,που δεν έχουν χαρακτηριστεί με απόφαση Νομάρχη σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.2.ζ του Π.Δ. 209/1998 ΦΕΚ 169Α΄/1998 ή στους χώρους που έχουν τεθεί σε κοινή χρήση, σε απόσταση τουλάχιστον 2,00 μ. από το όριό τους.

1.3. Σε σιδηροδρομικές γραμμές, σε απόσταση 8,0 μ. από τα όρια απαλλοτρίωσης, εκτός εάν ορίζεται μεγαλύτερη απόσταση απ' τον Ο.Σ.Ε.

1.4. Σε δασικές εκτάσεις, σε απόσταση 10μ. από τα όρια των εκτάσεων αυτών.

1.5. Κατ' εξαίρεση των παραπάνω παραγράφων ,εάν υπάρχει διαμορφωμένη γραμμή δόμησης, κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας για την έκδοση οικοδομικής άδειας, η νέα οικοδομή δύναται να τοποθετείται στη διαμορφωμένη γραμμή.

1.6. Στις περιπτώσεις που έχουν ολοκληρωθεί πράξεις απαλλοτρίωσης, ισχύουν οι περιορισμοί που ορίζονται από την απαλλοτριωτέα ζώνη.

2. ΠΛΑΤΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΔΩΝ ΝΕΩΝ ΠΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

2.1. Το ελάχιστο τελικό πλάτος νέων οδών που δημιουργούνται μονομερώς από τη μια πλευρά των όμορων ιδιοκτητών σε βάρος των ιδιοκτησιών τους και καθ όλο το μήκος της μιας πλευράς των ορίων εκάστου ενιαίου ακινήτου τους , καθορίζεται στα έξι μέτρα.

2.2. Στην Συμβολή των οδών, γωνιακών οικοπέδων προερχόμενων από κατάτμηση επιβάλλεται τριγωνική απότμηση διαστάσεων 2 Χ 2 μ.

3. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

3.1. Τροποποιείται το άρθρο 3 της απόφασης Νομάρχη Μεσσηνίας με αριθ. πρωτ. 3583/927/23.5.1990 (ΦΕΚ 301Δ΄/1990) η οποία αντίστοιχα αναφέρεται στην «κατηγοριοποίηση, καθορισμό ορίων και όρων δόμησης» του Οικισμού ΑΡΙ ως προς τον συντελεστή δόμησης και αντικαθίστανται ως εξής:

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3.2. Τροποποιείται το άρθρο 3 της με υπ αρ. 8554/2463/1996 ΦΕΚ 1235/1996 απόφασης Νομάρχη Μεσσηνίας περί κατηγοριοποίησης , καθορισμό ορίων και όρων δόμησης περιοχής Ασπροχώματος Ν. Μεσσηνίας ως προς την υποχρεωτική απόσταση των 3μ./ 4μ. από πλάγια όρια και αντικαθίστανται ως εξής:

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. της 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Δεν αναιρούνται και ισχύουν όσα ειδικότερα ορίζονται:

4.1. Στην Α.Π. 292/10.4.2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφ. Πελ/σου περί αποστάσεων 3 μ. των κτιρίων από το όριο της 9ης Επαρχιακής Οδού («Ριζόμυλου - Αγ.Ανδρέα Κορώνης») επί οικοπέδων κείμενων στους οικισμούς ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ και ΧΑΡΑΚΟΠΕΙΟΥ.

4.2. Στην απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με Α.Π. 8554/2463/1996 ΦΕΚ 1235/1996 «κατηγοριοποίηση, καθορισμού ορίων και όρων δόμησης περιοχής Ασπροχώματος».

4.3. Στην παρ. 4 της με ΑΠ 2919/1125/5.5.1997 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας περί «κατηγοριοποίησης καθορισμού ορίων και όρων δόμησης του παραδοσιακού οικισμού «ΛΑΓΚΑΔΑ» Ν. Μεσσηνίας και μόνο για το χαρακτηρισμένο (ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΤΜΗΜΑ Α - ΤΟΜΕΑΣ Α) ενώ διευκρινίζεται ότι η παρούσα έχει εφαρμογή μόνον για τον τομέα Β του αυτού ως άνω οικισμού Λαγκάδας.

4.4. Στις δύο (2) αποφάσεις του Νομάρχη Μεσσηνίας και αυτή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου περί «κατηγοριοποίησης, καθορισμού ορίων κ.λπ.» των οικισμών του Ν. Μεσσηνίας: «ΚΑΤΩ ΒΕΡΓΑΣ», «ΠΥΡΓΟΥ ΛΕΥΚΤΡΟΥ» και «ΑΡΜΕΝΙΩΝ» με αρ.πρωτ.: 1196/1620/13.7.1995 ΦΕΚ 754Δ΄/5.10.1995 (ΚΑΤΩ ΒΕΡΓΑ), 4852/2720/24.10.1997 ΦΕΚ 979Δ΄/11.11.1997 (ΠΥΡΓΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟΥ) και 1816/25.6.2002 ΦΕΚ 645Δ΄/1.8.2002 (ΑΡΜΕΝΙΟΙ).

5. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.85 ΦΕΚ 181Δ΄, όπως. αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 28 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **(2310) 423 956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **(210) 413 5228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **(2610) 638 109**, **(2610) 638 110**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **(26510) 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **(25310) 22 858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **(2410) 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **(26610) 89 127**, **(26610) 89 105**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1 **(2810) 396 409**
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως **(22510) 46 888**, **(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150
Α	3μηνιαίο	40
Α΄	Μηνιαίο	15
Β'	Ετήσιο	300
Β΄	3μηνιαίο	80
Β΄	Μηνιαίο	30
Γ	Ετήσιο	50
Δ΄	Ετήσιο	220
Δ΄	3μηνιαίο	60

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Παράρτημα	Ετήσιο	50
Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθονται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555, fax :210- 9472556 internet : http://www.et.gr .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ